

Nu blir det enklare för er att betala hyran!

Om ni betalar hyran via autogiro innebär det att er hyra betalas automatiskt från ert bankkonto på förfallodagen utan att det kostar er något extra.

- **Autogiro sparar tid och pengar.**
Har ni autogiro betalas er hyra alltid i tid oavsett var ni befinner er. Risken för krav, påminnelseavgifter och dröjsmålsränta försvinner. Att ansluta sig till autogiro kostar inget och anslutningen gäller tills vidare.
- **Hyresavin.**
Ni får hyresavin som vanligt varje kvartal där det framgår vad som ska betalas varje månad. Skillnaden är att inbetalningskortet är makulerat och att det står *"Beloppet överförs från ert konto via autogiro"*. Om något inte skulle stämma så kan ni alltid stoppa betalningen genom att ringa oss. Annars dras pengarna från ert konto på förfallodagen.
- **Anmälan till autogiro.**
 1. Läs igenom *"Villkor för autogiro"* på baksidan av denna blankett.
 2. Fyll i och skriv under *"Autogiroanmälan, medgivande"*.
 3. Klipp av talongen och skicka till oss.
 4. När medgivandet är godkänt får ni ett bekräftelsebrev från er bank.
 5. Autogirobetalningarna börjar gälla vid det kvartalsskifte som ni får hyresavier med texten *"Beloppet överförs från ert konto via autogiro"* samt makulerat inbetalningskort.
- **Ändring av kontonummer eller avbryta autogiro.**
Om ni ändrar ert kontonummer kontaktar ni er bank. Ni kan när som helst säga upp autogiro och återgå till manuella betalningar. I så fall kontaktar ni oss eller er bank.
- **Frågor?** Hör av er om ni har några funderingar kring betalning via autogiro:

Yvonne Larsson
Hyresadministratör

Affärsområde Bostäder
Box 10035, 181 10 Lidingö
Tel: 08-613 35 00, Fax: 08-613 35 01
E-post: info@johnmattson.se



Autogiroanmälan, medgivande

Kontohavarens namn	Person- eller organisationsnummer
Adress	Kontraksnummer (framgår exempelvis på hyresavin)
Postnummer Ort	Telefon dagtid
Bankkonto (inleds med clearingnummer, 4 siffror + kontonummer) eller personkonto (inleds med 3300 + personnr) som pengarna skall dras ifrån	Bank
Jag har tagit del av och godkänner villkoren för autogiro på baksidan av denna blankett. Anmälan måste skrivas under av kontohavaren.	
Ort och datum	Underskrift (obligatorisk uppgift)

Betalningsmottagare: John Mattson Fastighets AB samt i koncernen ingående dotterbolag;

Villkor för autogiro

Medgivande till betalning via Autogiro

Jag, nedan benämnd betalaren, medger att uttag får göras från mitt angivna bankkonto på begäran av angiven betalningsmottagare för betalning via Autogiro. Kontoförande bank är inte skyldig att pröva behörigheten av eller meddela betalaren i förväg om begärda uttag. Uttag belastas betalarens konto enligt kontoförande banks regler. Meddelande om uttag får betalaren från kontoförande bank. Medgivandet kan på betalarens begäran överflyttas till annat konto i kontoförande bank eller till konto i annan bank.

Godkännande/information i förväg

Betalningsmottagaren får begära uttag från betalarens konto på förfallodagen om betalaren senast åtta vardagar före förfallodagen fått meddelande om belopp, förfallodag och betalningssätt.

Täckning måste finnas på kontot

Betalaren ska se till att tillräckligt stort belopp finns på kontot för betalning på förfallodagen. Om kontobehållningen inte räcker för betalning på förfallodagen får betalningsmottagaren göra ytterligare uttagsförsök under de kommande vardagarna, som får omfatta högst en vecka. Information om antalet uttagsförsök lämnas av betalningsmottagaren.

Om pengar saknas på kontot

Har jag inte senast bankdagen före betalningens förfallodag tillräckligt med pengar på kontot är jag medveten om att det kan innebära att betalningarna inte blir utförda.

Stopp av uttag

Betalaren kan stoppa

- Ett enskilt uttag genom att kontakta betalningsmottagaren senast två bankdagar före förfallodagen.
- Alla uttag avseende medgivandet genom att kontakta banken senast två vardagar före förfallodagen.

Om betalaren stoppar ett uttag genom att kontakta betalningsmottagaren innebär det att en betalning stoppas vid ett enskilt tillfälle. Om betalaren stoppar alla uttag avseende medgivandet innebär det att inga betalningar avseende det medgivandet blir utförda förrän betalaren själv begärt att stoppet skall hävas. Har betalaren inte hävt stoppet inom 45 dagar upphör medgivandet att gälla. Stopp av alla uttag avseende ett visst medgivande görs av kontoförande bank.

Medgivandets giltighetstid, återkallelse av medgivande

Medgivande gäller tills vidare. Om betalaren vill återkalla medgivandet gör betalaren det genom att skriftligen kontakta kontoförande bank eller betalningsmottagare. Medgivandet upphör senast fem bankdagar efter att återkallelsen kommit kontoförande bank eller betalningsmottagaren tillhanda.

Rätten för kontoförande bank och betalningsmottagaren att avsluta anslutningen till Autogiro

Kontoförande bank och betalningsmottagaren har rätt att avsluta anslutningen till Autogiro trettio dagar efter det att de underrättat betalaren härom. Kontoförande bank och betalningsmottagare har dock rätt att omedelbart avsluta betalarens anslutning till Autogiro om betalaren vid upprepade tillfällen inte har haft tillräcklig kontobehållning på förfallodagen eller om det konto som medgivandet avser avslutas.

Bankens godkännande

Jag accepterar att banken ska godkänna att mitt konto kan användas för autogiro.

Rätten att sambearbeta adressuppgifter

Bankgirocentralen BGC AB har i uppdrag att sköta autogiro-rutinen för bankens räkning. Jag medger därför att uppgifter ur bankens register om kontots adress får sambearbetas med Bankgirocentralens uppgifter till ett adressregister.

Definition

Med vardag avses inte söndag, allmän helgdag, lördag, midsommarafton, julafton eller nyårsafton.