

## **Nya bostäder för första gången på 40 år**

John Mattson har ägt och förvaltat Larsberg i nära 40 år. Larsberg ska vara ett levande samhälle där människor bor och trivs, både i dag och i framtiden. Visionen för Larsberg är att det ska vara ett föredöme för hyresrätten som boendeform. För genomförandet arbetar John Mattson med strategier inom social och fysisk miljö, handel och service samt uppgradering och nybyggnation av bostäder.

Larsberg har länge behövt en större variation i bostadsbeståndet. De behoven förstärks ytterligare i och med den generationsväxling som har inletts i området. Därför har John Mattson under 2006 påbörjat byggandet av 128 nya lägenheter i Larsberg Centrum, runt det nuvarande parkeringsgaraget. När första spadtaget togs i augusti var det första gången på 40 år som John Mattson inledde byggandet av nya bostäder. De nya lägenheterna tillför den variation som saknats. Nya 1:or och 2:or kompletterar Larsbergsområdets många 3:or. Även arkitektoniskt tillförs värden som förnyar området och gör det än mer attraktivt.

De sju våningar höga huskropparna blir smala med generösa fönsterytor, vilket ger ljusa lägenheter. Takhöjden blir 2,60 meter. På taket av parkeringshuset byggs 13 radhuslägenheter i två våningar, med kök och vardagsrum i entréplanet. De omges av stensatt gård med lekpark och mindre träd.

Anmälan till den första etappen, de 46 första lägenheterna, kunde göras under februari 2007. I maj släpps de resterande lägenheterna. De första nybyggda lägenheterna kommer att stå inflyttningsklara i slutet av 2007. Därefter sker inflyttning successivt fram till och med sommaren 2008.

De nya hyreslägenheterna fördelas till dem som står i John Mattsons interna och externa bostadskö samt via Lidingö stad. Förmedlingen sker via hemsidan. Efter att ha anmält intresse till en lägenhet är det kötiden som avgör vem som får lägenheten. De som har ett bostadskontrakt hos John Mattson står automatiskt med i den interna kön. De som inte är hyresgäster och inte står i den externa kön kan enkelt registrera sig på hemsidan. Registrering i kön och intresseanmälan för lägenheterna sker via hemsidan [www.johnmattson.se](http://www.johnmattson.se). Där finns även mer information om projektet.

För mer information, vänligen kontakta:  
Charlotte Jacobson  
Marknadschef  
Telefon/mobil: 08-613 35 33  
E-post: [charlotte.jacobson@johnmattson.se](mailto:charlotte.jacobson@johnmattson.se)